

Artikel 1 – Definities

1.1 Deze algemene voorwaarden (hierna te noemen: “**Algemene Voorwaarden**”) zijn van toepassing op:

- a) Specialistische of Industriële reiniging:
het verwijderen, afvoeren en (doen) verwerken van vervuiling, afzetting en dergelijke in de ruimste zin van het woord, van of in industriële gebouwen, installaties, magazijnen et cetera, ongeacht of deze werkzaamheden periodiek of incidenteel worden uitgevoerd.
- b) Gevelreiniging:
het verwijderen van aangebrachte of door atmosferische invloeden ontstane vervuiling aan verticale en/of horizontale oppervlakken, ongeacht de materiaalsoort of -structuur, alsmede het op bedoelde oppervlakken aan- of opbrengen van lagen met beschermende, afstotende en/of impregnerende werking een en ander in de ruimste zin van het woord.
- c) Calamiteiten reiniging:
het na een calamiteit beredderen, reinigen en/of reconditioneren van opstallen, voorraden, machines en/of inventaris een en ander in de ruimste zin van het woord.

1.2 Partijen:

- a) Opdrachtgever:
de natuurlijke of rechtspersoon, ten behoeve van wie op basis van deze Algemene Voorwaarden, werkzaamheden als hierboven onder artikel 1.1 beschreven worden verricht. Niet als opdrachtgever in de zin van deze voorwaarden kan worden beschouwd de natuurlijke of rechtspersoon ten behoeve van wie in onderaanneming bedoelde werkzaamheden worden verricht, terwijl die werkzaamheden door hemzelf zijn aangenomen.
- b) Aannemer:
de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Haenen Onderhoud B.V. (hierna te noemen: “**Haenen**”), die op basis van deze Algemene Voorwaarden ten behoeve van de Opdrachtgever werkzaamheden uitvoert.

1.3 Werkomschrijving

- a) Een opdrachtbevestiging of mail, waarin partijen een omschrijving geven van de te verrichten werkzaamheden (hierna te noemen: “**Opdracht**”), en van de te verzorgen en/of voorbereidingsmaatregelen welke door de Opdrachtgever zullen worden getroffen. Bij periodiek te verrichten werkzaamheden zal op het formulier tevens worden aangegeven in welke frequentie de verschillende werkzaamheden zullen worden verricht.

1.4 Object:

- a) Het te behandelen, c.q. te reinigen oppervlak, gebouw, de installatie, voorraad, inventaris en andere roerende en/of onroerende zaken ten behoeve waarvan werkzaamheden dienen te worden verricht.

Artikel 2 – Offerte

2.1 Alle offertes, waarbij niet uitdrukkelijk het tegendeel is vermeld, gelden als een vrijblijvend aanbod dat ook na aanvaarding kan worden herroepen. Indien deze herroeping niet binnen 6 werkdagen na de aanvaarding geschiedt, is de overeenkomst tot stand gekomen.

Artikel 3 – Totstandkoming overeenkomst

3.1 De Overeenkomst wordt gevormd door deze algemene voorwaarden tezamen met de opdrachtbevestiging en komt tot stand op het moment dat de door Haenen en Opdrachtgever ondertekende opdrachtbevestiging door Haenen retour is ontvangen. Zolang de opdrachtbevestiging niet retour is ontvangen, behoudt Haenen zich het recht voor haar (personeels-)capaciteit elders in te zetten. De opdrachtbevestiging is gebaseerd op de ten tijde daarvan door Opdrachtgever aan Haenen verstrekte informatie. De opdrachtbevestiging wordt geacht de Overeenkomst juist en volledig weer te geven.

3.2 Nadat door Haenen de inhoud van de overeenkomst is bevestigd, mag Haenen ervan uitgaan, dat de Opdrachtgever zich met de opdracht(bevestiging) en werkomschrijving volledig akkoord heeft verklaard, tenzij de Opdrachtgever binnen acht dagen na ontvangst van de opdrachtbevestiging en werkomschrijving Haenen door middel van een aangetekend schrijven van het tegendeel bericht.

3.3 Uitsluitend de voorwaarden gesteld op de opdrachtbevestiging en de daarbij behorende werkomschrijving, zijn bepalend voor de inhoud van de tussen partijen geldende overeenkomst.

3.4 Bij eenmalige werkzaamheden wordt de Opdrachtgever geacht met de opdrachtbevestiging en de werkomschrijving te zijn akkoord gegaan, doordat hij deze heeft ondertekend, of doordat hij heeft toegestaan dat met de uitvoering der werkzaamheden wordt begonnen.

Artikel 4 – Onderaanneming

4.1 Haenen behoudt zich het recht voor de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk door derden te laten verrichten.

4.2 Voor onderaanneming ten behoeve van Haenen zijn de onderhavige Algemene Voorwaarden van toepassing.

Artikel 5 – Uitvoering van de opdracht

5.1 Alle werkzaamheden die door Haenen worden verricht, worden uitgevoerd naar haar beste inzicht en vermogen overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap. Ten aanzien van de beoogde werkzaamheden is sprake van een inspanningsverbintenis aan de zijde van Haenen, tenzij uitdrukkelijk anders is bepaald.

5.2 Werkzaamheden worden uitsluitend uitgevoerd op werkdagen – niet zijnde christelijke of nationale feestdagen – van maandag tot en met vrijdag. Indien plotseling intredende bijzondere omstandigheden zulks noodzakelijk maken, naar het oordeel van de Opdrachtgever, dan wel Haenen, kan in overleg van het hier bepaalde worden afgeweken. De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd overeenkomstig de overeengekomen werkomschrijving, met dien verstande dat door Haenen aangebrachte geringe wijzigingen die geen afbreuk doen aan de kwaliteit van het werk, zijn toegestaan.

- 5.3 Indien Haenen uit hoofde van zijn (wettelijke) zorgplicht gehouden is om meerwerk te verrichten, is hij gerechtigd dit aan Opdrachtgever in rekening te brengen, ook indien Opdrachtgever voor het verrichten van het meerwerk vooraf niet expliciet zijn toestemming heeft verleend. Tot meerwerk behoren in het algemeen: alle werkzaamheden en leveranties, die niet in de overeenkomst zijn begrepen en die door de afnemer worden verlangd. Onder minderwerk wordt verstaan: het overeengekomen, dat met instemming van beide partijen niet wordt uitgevoerd.
- 5.4 De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd binnen het kader van de Arboret en binnen de door de Arbeidsinspectie opgestelde richtlijnen.

Artikel 6 – Verplichtingen Opdrachtgever

- 6.1 Opdrachtgever dient er voor zorg te dragen dat alle gegevens en bescheiden, welke Haenen overeenkomstig haar oordeel nodig heeft voor het correct en tijdig uitvoeren van de verleende Opdracht, tijdig en in de door Haenen gewenste vorm en wijze aan haar ter beschikking worden gesteld.
- 6.2 Tenzij uit de aard van de Opdracht anders voortvloeit, is de Opdrachtgever verantwoordelijk voor de juistheid, volledigheid en betrouwbaarheid van de aan Haenen ter beschikking gestelde gegevens en bescheiden, ook indien deze via of van derden afkomstig zijn.
- 6.3 Opdrachtgever dient er voor zorg te dragen dat Haenen onverwijld wordt geïnformeerd over feiten en omstandigheden die in verband met de correcte uitvoering van de opdracht van belang kunnen zijn.
- 6.4 De uit de vertraging in de uitvoering van de Opdracht voortvloeiende extra kosten en extra honoraria, ontstaan door het niet, niet tijdig of niet behoorlijk ter beschikking stellen van de verzochte gegevens, bescheiden, faciliteiten en/of personeel zijn voor rekening van Opdrachtgever.
- 6.5 Opdrachtgever moet ervoor zorgen dat alle vergunningen, ontheffingen en andere beschikkingen die noodzakelijk zijn om het werk uit te voeren tijdig en met de juiste inhoud verkregen zijn.
- 6.6 De opdrachtgever verplicht zich tegenover Gebruiker het benodigde water, elektriciteit, gas, schaftruimte en indien aanwezig sanitaire voorzieningen gedurende de werkzaamheden kosteloos ter beschikking te stellen. Opdrachtgever verplicht zich al het restmateriaal zelf af te voeren, tenzij anders is overeengekomen.
- 6.7 Opdrachtgever verplicht zich bepaalde vergunningen t.b.v. het plaatsen van steigers en of containers aan te vragen en de te betalen leges te voldoen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 6.8 Opdrachtgever dient zorg te dragen voor alle benodigde vergunningen, alsmede alle voorzieningen te treffen t.b.v. het verkeer, milieu en/of geluidsoverlast, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 6.9 Alle kosten van de voor de uitvoering van de Opdracht benodigde hulp en/of reinigingsmiddelen zijn bij de prijs inbegrepen. Haenen is vrij in zijn keuze van hulp en/of reinigingsmiddelen, tenzij anders is overeengekomen.
- 6.10 Bij glazenwasser-werkzaamheden aan de buitenzijde van het object, c.q. gebouw is het Haenen toegestaan kosteloos gebruik te maken van voorzieningen bijvoorbeeld hangsteigers, loopbruggen, hoogwerkers, voor zover aanwezig.
- 6.11 De Opdrachtgever verplicht zich zoveel mogelijk afsluitbare ruimten, bijvoorbeeld werkkasten voor materiaalopslag kosteloos ter beschikking te stellen.
- 6.12 Indien Haenen, gebruik moet maken van beschikbaar gesteld materieel b.v. hangsteigers, loopbruggen, hoogwerkers is Haenen gerechtigd de werkzaamheden niet uit te voeren indien het

beschikbaar gestelde materieel niet aan de gestelde keuringseisen, c.q. veiligheidsnormen voldoet. Haenen is gerechtigd de reeds gemaakte kosten aan Opdrachtgever in rekening te brengen, hetgeen Opdrachtgever aan Haenen verschuldigd is, wordt direct opeisbaar.

- 6.13 Opdrachtgever verplicht zich om binnen een straal van vijftig (50) meter de omliggende bewoners op de hoogte te brengen van eventueel geluids- en/of stofoverlast, zodat men voorzorgsmaatregelen kan treffen en/of hun auto en/of transport niet in de nabije omgeving te parkeren, daar Haenen nimmer aansprakelijk gesteld kan worden – overeenkomstig het bepaalde in artikel 12 van deze Algemene Voorwaarden – voor stof, dan wel loodstrepen op het glas en/of raamwerk, zandkorrels door zandstralen of uithakken van bestaand voegwerk wat enigszins in perk, gras, begroeiing planten, vijver en grind terecht kan komen,.
- 6.14 Bij aanvang van de werkzaamheden dienen alle belemmeringen aan de gevel te worden verwijderd, zoals, zonneschermen, naambordjes, regenpijpen, lampen, meubilair, tuin- en wandversieringen.
- 6.15 Opdrachtgever en/of eigenaar woning dient kieren, ramen en roosters af te dichten, voor aanvang ook aan te geven bij gebreken aan schilderwerk/ kitranden of dergelijke niet in optimale staat zijn.
- 6.16 De werkplek dient toegankelijk en ruim te zijn, indien er een parkeervergunning benodigd is, dient opdrachtgever hier zorg voor te dragen en de eventuele parkeerkosten dienen te worden vergoed.

Artikel 7 – Contractnaleving en controle

- 7.1 Indien gedurende de looptijd van de overeenkomst of, bij eenmalige werkzaamheden, bij inspectie direct na oplevering door de Opdrachtgever geconstateerd wordt, dat de uitvoering van de Opdracht in belangrijke mate in negatieve zin afwijkt van de overeengekomen werkschrijving, of indien de Opdrachtgever constateert dat het resultaat van de verrichte werkzaamheden duidelijk beneden een tevoren schriftelijk afgesproken kwaliteitsniveau blijft, zal de Opdrachtgever na constatering Haenen binnen 14 dagen door middel van een aangetekend schrijven in kennis stellen van de door hem geconstateerde afwijking.
- 7.2 Bedoelde schriftelijke in kennis stelling bevat tenminste:
 - a) een nauwkeurige omschrijving van het tijdstip, de plaats, aard en ernst van de geconstateerde afwijking;
 - b) een redelijke termijn waarbinnen Haenen de geconstateerde afwijking dient te herstellen.
- 7.3 De Opdrachtgever zal Haenen van een eventuele ontbinding van de overeenkomst bij aangetekend schrijven in kennis stellen. Van ontbinding van de overeenkomst zal evenwel geen sprake zijn, indien de geconstateerde afwijking de eerste afwijking is die door de Opdrachtgever aan Haenen gemeld wordt binnen een periode van 6 maanden, of indien de geconstateerde afwijking van zo gering belang is, dat bij een redelijke afweging van de belangen van de Opdrachtgever en Haenen een zodanige afwijking niet tot ontbinding van de overeenkomst zou mogen leiden

Artikel 8 – Prijs

- 8.1 De prijs is gebaseerd op de bij de opname van de Opdracht geconstateerde, respectievelijk aangenomen staat van het object.
- 8.2 Indien in de in artikel 8.1 genoemde omstandigheden wijzigingen optreden die naar het oordeel van Haenen prijsaanpassingen noodzakelijk maken, zal die prijsaanpassing in overleg met de Opdrachtgever geschieden.

8.3 Indien, bij periodiek uit te voeren werkzaamheden, tijdens de looptijd van de overeenkomst een wijziging plaatsvindt in de loon- en/of andere kosten van Haenen, ten gevolge van (een) wijziging(en) in de betrokken cao, dan wel als gevolg van wetten, besluiten of beschikkingen van overheidswege van een dwingend karakter, of indien wijzigingen plaatsvinden in de kosten van de gebruikte hulpstoffen, materialen, transportmiddelen en dergelijke, zal een aanpassing van de contractprijs plaatsvinden.

Artikel 9 – Hulpmiddelen

9.1 Alle kosten van de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde hulp- en reinigingsmiddelen zijn in de prijs inbegrepen. Haenen is vrij in zijn keuze van hulp- en reinigingsmiddelen, tenzij anders is overeengekomen.

9.2 In afwijking van het hierboven onder artikel 9.1 bepaalde, zal de Opdrachtgever het voor de uitvoering van de Opdracht benodigde water, gas, elektriciteit, lucht en stoom kosteloos beschikbaar stellen. Bij werkzaamheden aan de buitenkant van een gebouw, is het Haenen toegestaan kosteloos gebruik te maken van de voorzieningen, welke aan het gebouw ten behoeve van buitenwerkzaamheden aanwezig zijn.

9.3 In overleg tussen Opdrachtgever en Haenen zullen voldoende afsluitbare ruimten voor materiaalopslag, uitsluitend voor gebruik door Haenen, kosteloos ter beschikking worden gesteld. De Opdrachtgever is ook overigens gehouden om de bedrijfsmiddelen (daaronder mede begrepen materialen, middelen en machines) van Haenen, die in haar ruimte wordt gebruikt en opgeslagen, als een goed huisvader te beheren, de bedrijfsruimte goed af te sluiten en alle maatregelen te nemen die voor het behoud van die bedrijfsmiddelen noodzakelijk zijn. De ten behoeve van de schoonmaakwerkzaamheden ingezette materialen, bedrijfsmiddelen en machines blijven eigendom van Haenen. De Opdrachtgever is gehouden om op eerste verzoek van Haenen eraan mee te werken, dat Haenen bedoelde goederen terug kan nemen

9.4 In overleg met Haenen zal de Opdrachtgever ten behoeve van het personeel van Haenen voldoende faciliteiten kosteloos ter beschikking stellen, zoals kleedruimten, berging en dergelijke.

Artikel 10 – Betaling

10.1 Betaling door Opdrachtgever dient, zonder aftrek, korting, opschorting of schuldverrekening te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum. Betaling dient te geschieden in op de factuur aangegeven valuta, door middel van overmaking ten gunste van een door Haenen aan te wijzen bankrekening. Bezwaren tegen de hoogte van de ingediende facturen schorten de betalingsverplichting van Opdrachtgever dus niet op.

10.2 Bij eenmalige werkzaamheden dient voor de aanvang van de werkzaamheden, bij wijze van voorschot, betaling van 30% van de aanneemsom te geschieden op de in artikel 10.1 aangewezen bank- of girorekening. Bij niet-eenmalige werkzaamheden vindt facturering plaats op de in de Offerte genoemde tijdstippen. Indien de Offerte hierover niets naders regelt, vindt facturering plaats uiterlijk in de derde week van of de kalendermaand of vier wekelijkse periode.

10.3 Indien niet binnen de betalingstermijn wordt betaald, raakt de Opdrachtgever direct in verzuim, zonder dat zulks een afzonderlijke ingebrekestelling behoeft. De ten gevolge van het verzuim werkelijke ontstane kosten van invordering, zowel de gerechtelijke als buitengerechtelijke, komen

voor rekening van de Opdrachtgever. Vanaf de dag van verzuim is de wettelijke (handels)rente verschuldigd, waarbij een gedeelte van een maand als een gehele maand wordt aangemerkt. Betaling dient te geschieden zonder enige aftrek of compensatie.

- 10.4 Indien de financiële positie en/of het betalingsgedrag van Opdrachtgever naar het oordeel van Haenen daartoe aanleiding geeft, is Haenen gerechtigd van Opdrachtgever te verlangen, dat deze onverwijld op eerste verzoek van Haenen een (al dan niet) bezitloos pandrecht ten behoeve van Haenen te doen vestigen op roerende zaken alsmede op alle huidige en toekomstige vorderingen van Opdrachtgever op derden of een hypotheekrecht te verstrekken, zulks tot betaling van alle bestaande en toekomstige vorderingen op Opdrachtgever, die ter zake van incassokosten, rente en boetes daaronder begrepen. De Opdrachtgever verleent hierdoor een onherroepelijke volmacht aan Haenen om een pandrecht op de goederen te vestigen namens de Opdrachtgever, ten behoeve van Haenen.
- 10.5 Indien Opdrachtgever nalaat de in artikel 10.4 genoemde verlangde zekerheid te stellen, is Haenen gerechtigd, onverminderd zijn overige rechten, de verdere uitvoering van de Opdracht onmiddellijk op te schorten en is al hetgeen Opdrachtgever aan Haenen uit welke hoofde dan ook verschuldigd is, direct opeisbaar.
- 10.6 Ingeval van een gezamenlijk gegeven Opdracht zijn Opdrachtgevers voor zover de werkzaamheden ten behoeve van de gezamenlijke Opdrachtgevers zijn verricht, hoofdelijk verbonden voor de betaling van het volledige factuurbedrag.
- 10.7 Indien, onder meer bij brand- en roetreiniging, de werkzaamheden van Haenen strekken tot het herstellen van schade waarvoor van de kant van de Opdrachtgever recht bestaat op het innen van verzekeringsgelden, zal de Opdrachtgever meewerken aan een cessie van zijn vordering op de verzekeraar tot de hoogte van de aanneemsom. Dit laat onverlet de verplichting van de Opdrachtgever tot betaling van de BTW, indien en voor zover deze niet in de verzekeringsgelden zijn inbegrepen.

Artikel 11 – Eigendomsvoorbehoud

- 11.1 Wanneer Haenen goederen aan de Opdrachtgever verkoopt, zoals reinigingsmiddelen, conserveringsmiddelen en/of andere benodigdheden, behoudt Haenen zich de eigendom van de goederen voor, totdat de op de goederen betrekking hebbende rekeningen door de Opdrachtgever zijn betaald. Haenen is gerechtigd om zonder verdere aanzegging de goederen, voor zover niet verbruikt, terug te nemen nadat de vervaltermijn van de ter zake van die goederen door haar aan de Opdrachtgever gezonden rekeningen zal zijn verstreken.

Artikel 12 – Aansprakelijkheid

- 12.1 Haenen is niet aansprakelijk voor enige schade, die voortvloeit uit de uitvoering van de Opdracht. Haenen is uitsluitend aansprakelijk voor schade aan het behandelde/bewerkte object wanneer die schade het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming c.q. nalatigheid van Haenen, diens personeel of onderaannemers bij de uitoefening van de overeengekomen Opdracht. Die aansprakelijkheid kan niet meer belopen dan het te factureren respectievelijk overeengekomen bedrag van de behandeling/bewerking die is toegepast, doch met een maximum van de verzekerde som. Boven de verzekerde som is Haenen niet aansprakelijk.

- 12.2 De schade, zoals bedoeld in artikel 12.1 waarvoor Haenen tot aan het genoemde maximum aansprakelijk is, blijft beperkt tot de directe materiële schade en letselschade. Haenen is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, waaronder mede begrepen vermogensschade, gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.
- 12.3 Haenen heeft een adequate aansprakelijkheidsverzekering afgesloten.
- 12.4 Haenen is niet aansprakelijk voor schade door fouten of tekortkomingen in gegevens die door of namens de Opdrachtgever zijn verstrekt, dan wel voor schade die het gevolg is van een eigen gebrek van het object.
- 12.5 Opdrachtgever vrijwaart Haenen voor aanspraken van derden wegens bij, of ten gevolge van, de uitvoering van de Opdracht geleden schade.
- 12.6 Bij reiniging, anders dan periodiek schoonmaakonderhoud, aanvaardt Haenen geen aansprakelijkheid voor schade aan beplanting, gazons, bestrating, leidingen, putten, roosters, afvoeren, afbladderende verflagen, (verf)kozijnen, krassen (op ramen) en schade aan voegwerk.
- 12.7 Voor de overeengekomen werkzaamheden waarbij materialen worden gebruikt of verbruikt en/of afvalstoffen ontstaan, blijft de Opdrachtgever eigenaar en verantwoordelijk voor de plaats waar en de wijze waarop de Opdrachtgever zich van de gebruikte of verbruikte materialen en/of afvalstoffen wil ontdoen. Haenen aanvaardt voorts geen enkele aansprakelijkheid voor (vertragings)schade als gevolg van de aanwezigheid van vervuilde grond of vervuilde werken (asbest, chemicaliën) op de plek waar de aanneemopdracht wordt uitgevoerd.
- 12.8 De Opdrachtgever is verplicht om eventuele schade binnen 14 dagen na het schadevoorval te melden.

Artikel 13 – Duur van de overeenkomst en beëindiging

- 13.1 De overeenkomst van aanneming wordt geacht te zijn aangegaan voor onbepaalde tijd, althans totdat het werk is opgeleverd en aanvaard door Opdrachtgever.
- 13.2 Beëindiging van de overeenkomst door opzegging kan, door beide partijen, slechts bij aangetekend schrijven geschieden. De opzegtermijn bedraagt in alle gevallen minimaal 3 maanden en vangt aan:
- a) bij opzegging door Haenen:
 - op het moment dat opzegging bij aangetekend schrijven is geschied.
 - b) bij opzegging door Opdrachtgever:
 - indien Haenen meedingt in nieuwe aanbestedingsprocedure: op het moment dat de nieuwe aannemer schriftelijk aan Haenen bekend is gemaakt;
 - indien Haenen niet meedingt in nieuwe aanbestedingsprocedure: op het moment dat opzegging bij aangetekend schrijven is geschied, echter met dien verstande, dat minimaal 1 maand van de opzegtermijn dient te liggen na het moment, waarop de nieuwe aannemer of het besluit tot heraanbesteding schriftelijk aan Haenen bekend is gemaakt. Opzegging geschiedt tegen het einde van de kalendermaand.
- 13.3 Onverminderd het bepaalde in het vorige lid zijn partijen bevoegd de gesloten overeenkomst ook met onmiddellijke ingang, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder dat enige ingebrekestelling zal zijn vereist, geheel of gedeeltelijk te ontbinden, op het moment dat:
- a) de wederpartij surséance van betaling aanvraagt;

- b) de wederpartij in staat van faillissement is verklaard.

Artikel 14 – Overmacht

- 14.1 Bij periodiek uit te voeren werkzaamheden zal, indien de overeengekomen werkzaamheden door overmacht (zoals overmacht ten gevolge van weersomstandigheden) bij de Opdrachtgever, of de door hem getroffen maatregelen, tijdelijk – ten hoogste 3 maanden – niet of slechts gedeeltelijk kunnen worden uitgevoerd, geen recht op vermindering van de overeengekomen totaalprijs ontstaan voor die periode. Indien de overmachtstoestand langer duurt dan de hierboven genoemde termijn, zullen Haenen en de Opdrachtgever overleg plegen over de totaalprijs die zal gelden voor de resterende overmachtsperiode.
- 14.2 Indien bij eenmalige werkzaamheden (verdere) uitvoering van de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk onmogelijk wordt of in ernstige mate bemoeilijkt wordt – hetgeen onder meer het geval zal zijn bij het niet (tijdig) verkrijgen van voor de uitvoering van de werkzaamheden noodzakelijke vergunningen of bij aan het object klevende aanvankelijk verborgen gebleven belemmeringen of indien de weersomstandigheden zulks belemmeren – zullen Opdrachtgever en Haenen met elkaar in overleg treden om te bepalen op welke wijze de werkzaamheden zullen worden beëindigd, of zullen worden voortgezet.
- 14.3 Voor zover werkzaamheden zullen worden beëindigd, zullen aan Opdrachtgever de kosten in rekening worden gebracht, welke met het oog op de uitvoering van de Opdracht door Haenen zijn gemaakt.

Artikel 15 – Toepasselijk recht en forumkeuze

- 15.1 Op alle overeenkomsten tussen Opdrachtgever en Haenen is Nederlands recht van toepassing.
- 15.2 Inzake alle uit deze overeenkomst voortvloeiende geschillen is bevoegd de rechtbank van de woonplaats van Haenen, te weten de rechtbank Oost-Brabant, tenzij op grond van de wet een andere rechtbank dwingendrechtelijk bevoegd is om van het geschil kennis te nemen.